

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1026**

27 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη διαπλάτυνση της επαρχ. οδού εκτός της Κοινότητας Αμυγδαλιάς Ν. Εύβοιας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση οικοδομικών γραμμών στο Ο.Τ. 59 της ΠΟΣΔΥΝΟΡ στην περιοχή Μαρουλά Ρεθύμνης. .. 2

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στην οδό 28ης Οκτωβρίου στην Καλλιθέα Ρεθύμνης. 3

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στην περιοχή Κουμπέ Ρεθύμνης (νέα επέκταση). 4

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης. 5

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Νέας Κρύας Βρύσης Ν. Ρεθύμνης. 6

Διόρθωση σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την αριθμ. Τ.Π. 2730/11.6.1992 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνης. 7

Καθορισμός οικοδομικών γραμμών στο Ν. Ρεθύμνης. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5389 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη διαπλάτυνση της επαρχ. οδού εκτός της Κοινότητας Αμυγδαλιάς Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχιών για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Ν. Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λπ., όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 και του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεση του εκδοθέντος Π. Δ/τος 929/79.

4. Το κτηματολόγιο που θεωρήθηκε και εγκρίθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών με την αριθμ. 5366/93 απόφαση, κηρύσσουμε:

Αναγκαστική απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας έκτασης συνολικής επιφάνειας 298,62 μ² όπως φαίνεται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα που εγκρίθηκαν από την Δ.Τ.Υ.Ν. Εύβοιας με την αριθμ. 5366/9.8.93 απόφαση για την διαπλάτυνση της επαρχ. οδού εκτός της Κοινότητας Αμυγδαλιάς.

Στην έκταση και απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι Παναγιώτης Δημ. Καλούπης και Πέτρος Δημ. Χουντάσης όπως φαίνεται και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα βαρύνει τις πιστώσεις ΣΑΝΤ σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 9 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. ΔΡΟΣΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 3075 (2)

Τροποποίηση οικοδομικών γραμμών στο Ο.Τ. 59 της ΠΟΣΔΥΝΟΡ στην περιοχή Μαρουλά Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ. 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ. 70/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4) Το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ. 307/Δ/22.5.89) που αφορά την έγκριση της Π.Μ. της έκτασης Παραθεριστικού Συν/σμού Δημοσίων Υπαλλήλων Ν. Ρεθύμνης ΣΥΝ.Π.Ε. στη θέση Πριναρέ της Κοινότητας Μαρουλά.

5) Την υπ' αριθμ. 9/1993 απόφαση του Κ.Σ. Μαρουλά.

6) Την από 13.4.93 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 5ο πρακτικό θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση των οικοδ. γραμμών στο Ο.Τ. 59 του Παραθεριστικού Οικοδ. Συν/σμού Δημ. Υπαλλήλων Ν. Ρεθύμνης, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα.

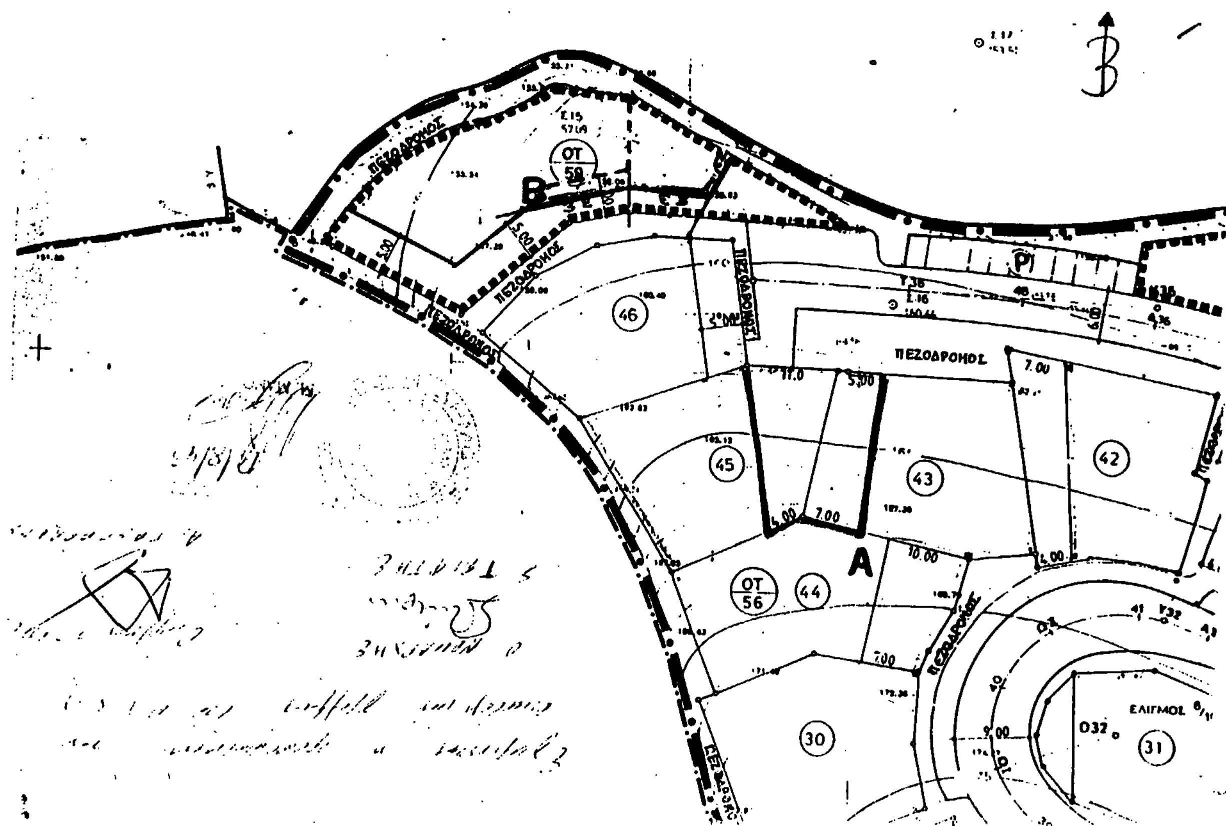
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ρεθύμνης, επί 15 ημέρες. Αρ. διαγρ. 1 σε κλ. 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 1 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΕΡΓΙΟΣ ΤΣΙΦΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 1064 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στην οδό 28ης Οκτωβρίου στην Καλλιθέα Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ. 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ. 70/Δ) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4) Το από 1/9.3.48 Δ/γμα, με το οποίο καθορίζονται τα ελάχιστα όρια επιφάνειας και διάστασης των οικοπέδων της πόλης Ρεθύμνου περιοχής Καλλιθέας.

5) Την υπ' αριθμ. 661/1992 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6) Την από 4.5.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 6ο πρακτικό θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην οδό 28ης Οκτωβρίου, νότια του Ο.Τ. 17 στην Καλλιθέα Ρεθύμνης, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα γίνεται μείωση της πρασιάς στη νότια πλευρά του Ο.Τ. 17 από 5,00 μ. σε 4.00 μ. και σε τμήμα επί της οικοδομικής γραμμής 19,40 μ., αρχίζοντας από τη νοτιοδυτική γωνία του Ο.Τ. Στα επόμενα 19,40 μ., η πρασιά μειώνεται από 0 - 1,00 μ.

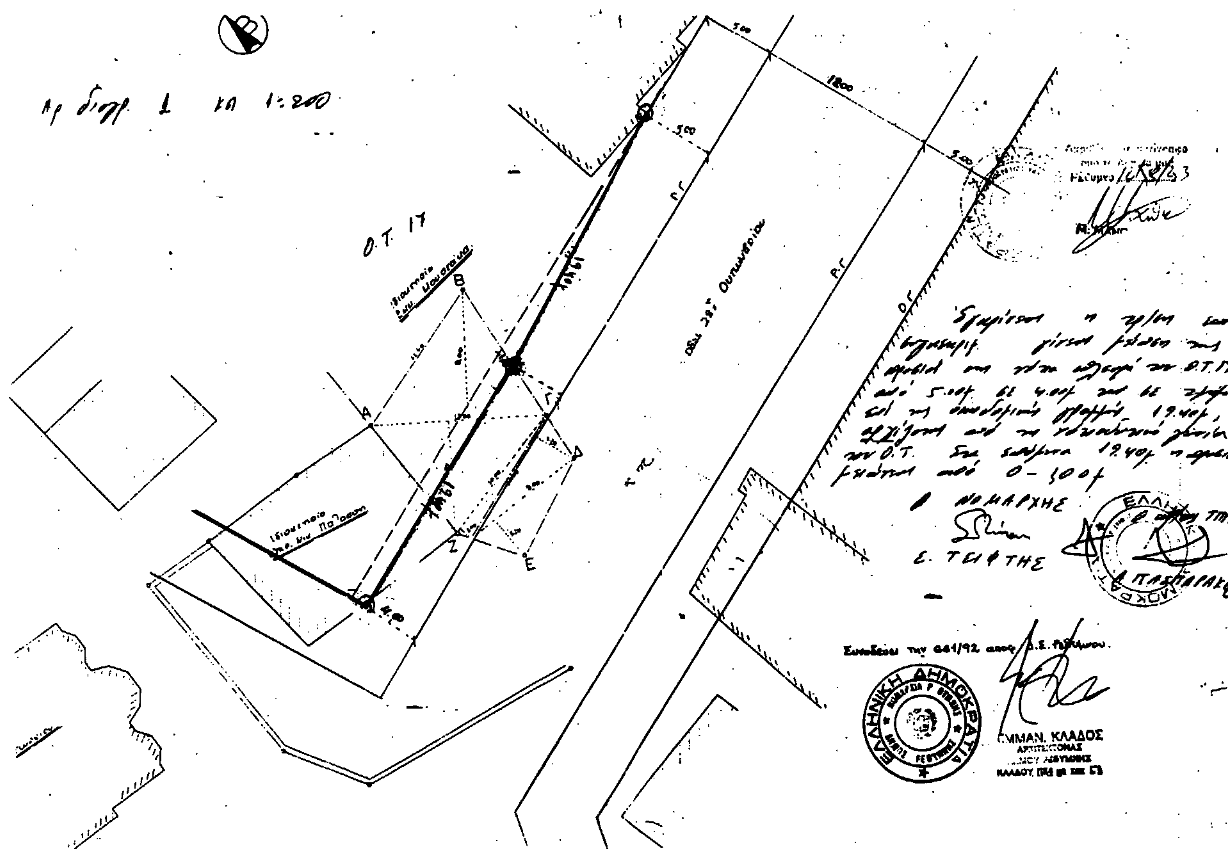
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ρεθύμνης, επί 15 ημέρες. Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:200.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 1 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΕΡΓΙΟΣ ΤΣΙΦΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 516 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στην περιοχή Κουμπέ Ρεθύμνης (νέα επέκταση).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ. 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ. 70/Δ) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4) Το από 15.3.88 (ΦΕΚ. 473/Δ/6.7.88) Π.Δ. που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Ρεθύμνης.

5) Τις αριθμ. 579/92 και 354/91 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

6) Την από 18.5.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 8ο πρακτικό θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην περιοχή Κουμπέ, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα καταργείται ο πεζόδρομος που διέρχεται μετάξυ των Ο.Τ. ΦΓ508 - Γ509 και Γ506 - Γ507 με κατεύθυνση βορρά - νότο και την μεταφορά αυτού αναλυτικώτερα στο όριο της ιδιοκτησίας Γ. Παπατζανή και επί της ιδιοκτησίας αυτού και πλάτος 6,00 μ.

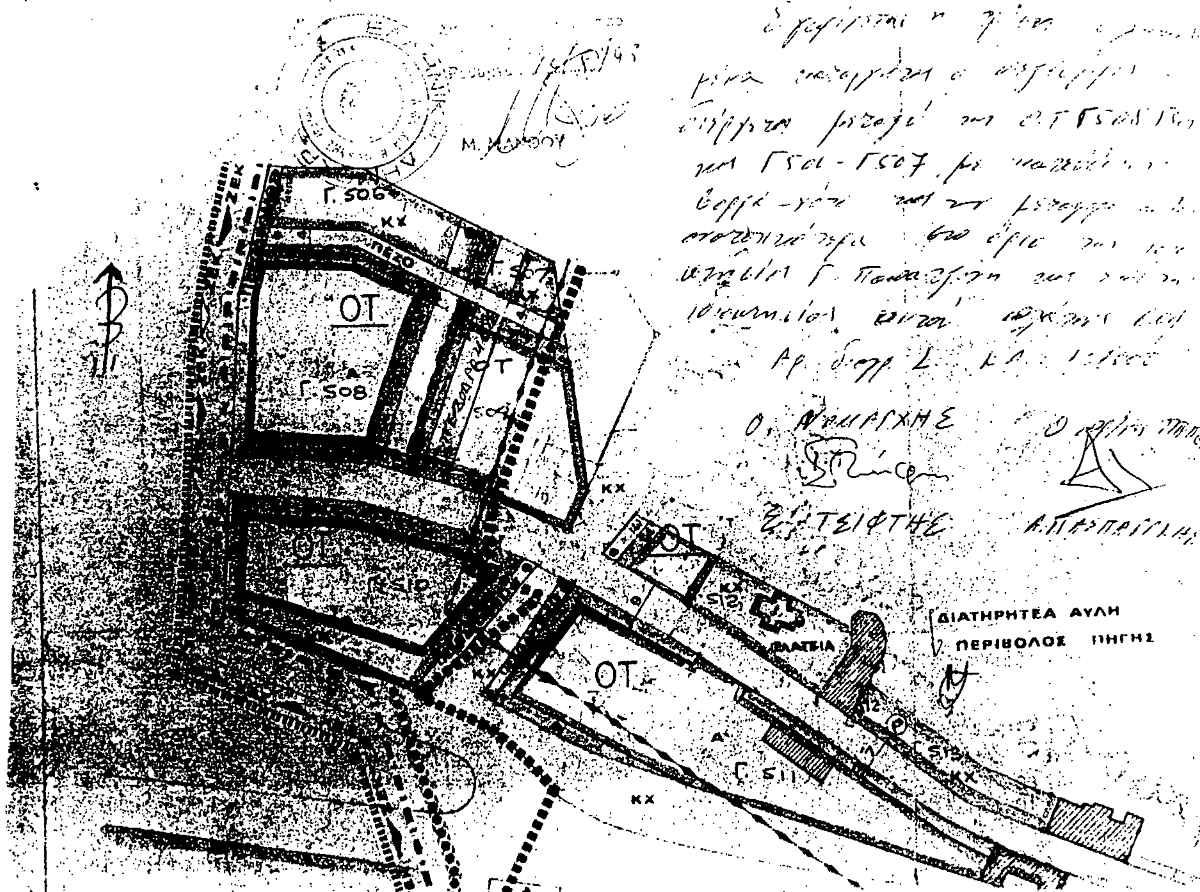
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ρεθύμνης, επί 15 ημέρες. Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 1 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΕΡΓΙΟΣ ΤΣΙΦΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 3153 (5)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ. 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ. 70/Δ) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4) Το από 26.7.86 Δ/γμα (ΦΕΚ. 792/Δ/9.9.86) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Περιβολίων.

5) Την υπ' αριθμ. 593/92 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6) Την από 23.3.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 2ο πρακτικό θέμα 9ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στην περιοχή Περιβόλια Ρεθύμνης όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα καταργείται ο πεζόδρομος που προβλεπόταν από το σχέδιο πόλης νότια του Ο.Τ. Γ335 και δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 4,00 μ. βόρεια της ιδιοκτησίας Βότζη, όπου υφίσταται δημοτικός δρόμος.

Επίσης γίνεται απότμηση στο Ο.Τ. Γ333 που βρίσκεται Ν.Δ. της πλατείας και σημειώνεται με τα στοιχεία 1,2.

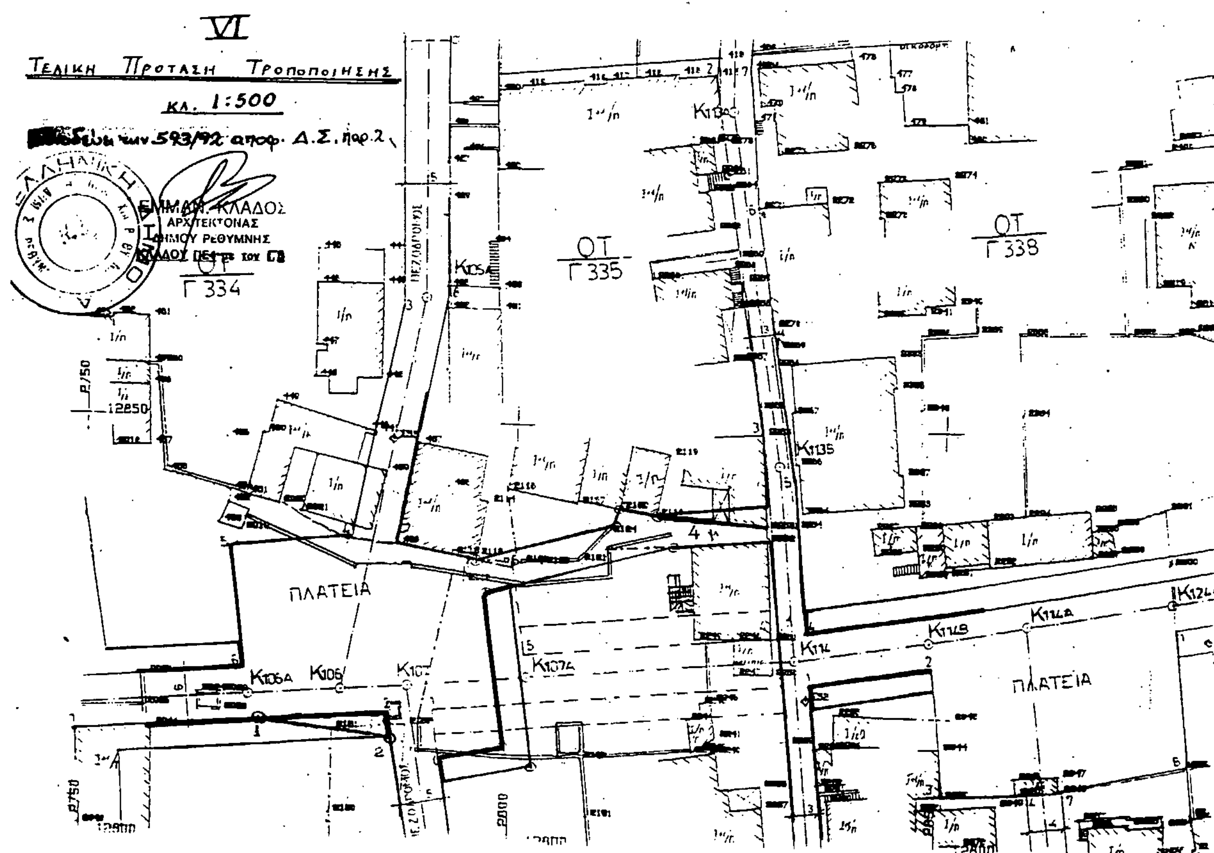
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ρεθύμνης, επί 15 ημέρες. Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 1 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΕΡΓΙΟΣ ΤΣΙΦΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 6107 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Νέας Κρύας Βρύσης Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ. 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ. 70/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4) Το από 6.6.1947 (ΦΕΚ. 160/5.8.47) Δ/γμα που αφορά την έγκριση του σχεδίου του οικισμού Νέας Κρύας Βρύσης.

5) Την από 13.7.48 (ΦΕΚ. 183/16.7.48) Δ/γμα που πραγματοποιεί το από 6.6.47 Δ/γμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Νέας Κρύας Βρύσης ήτοι χαρακτηρίζεται ο ακλήρωτος πυρήνας με αριθμ. 22 σε κοινοτικό χώρο πολιτιστικών εκδηλώσεων. Για τους όρους και περιορισμούς δόμησης ισχύουν τα αριθμ. 160/5.8.47 και ΦΕΚ. 183/16.7.48 Διατάγματα.

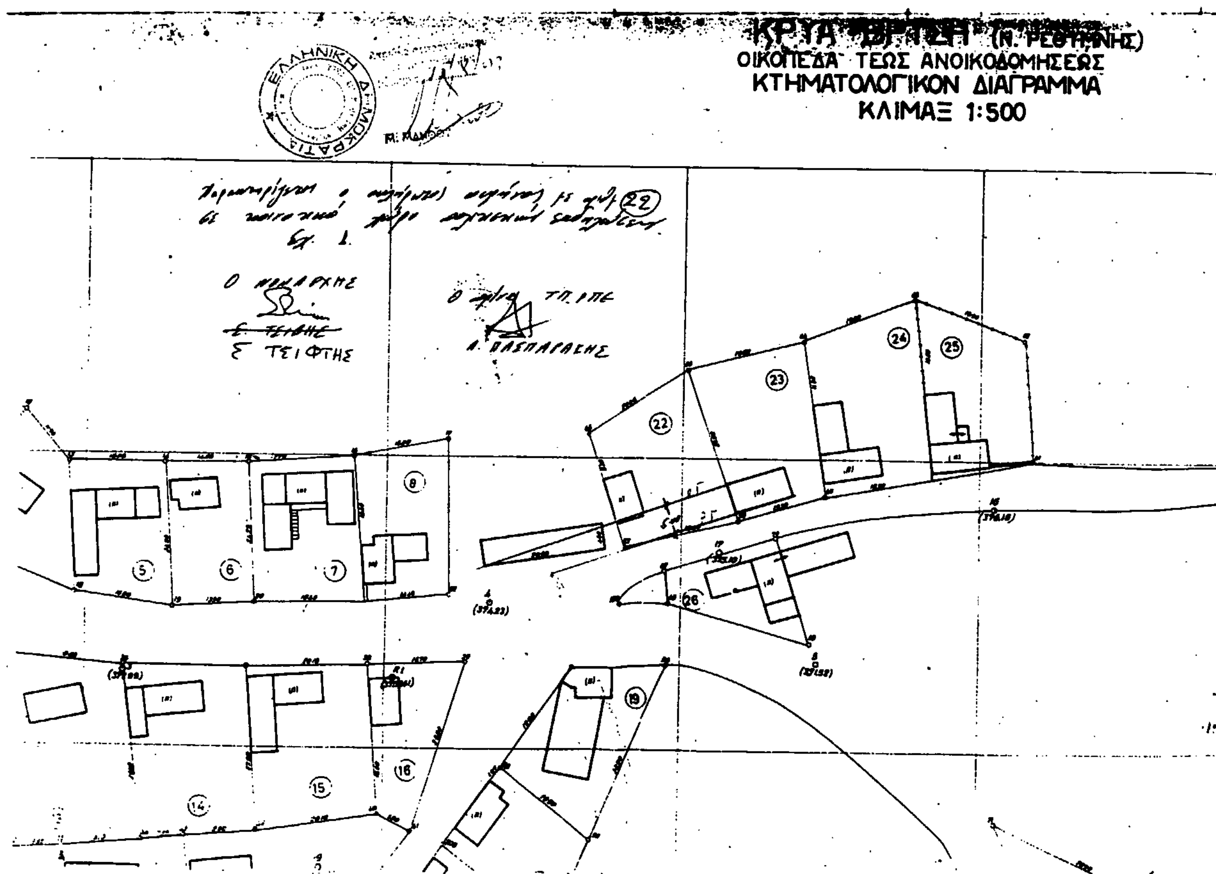
Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του ΤΠ Κοινοτικού Καταστήματος επί 15 ημέρες. Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 1 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΕΡΓΙΟΣ ΤΣΙΦΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 2969 (7)

Διόρθωση σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την αριθμ. Τ.Π. 2730/11.6.1992 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.23 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών.

β) Το Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με το 677/71 και 198/72α Β.Δ.

γ) Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Την από 16.12.92 αίτηση του Στεφ. Παπαδάκη.

3) Το από Μάρτιο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Τάσου Μαγιάφα.

4) Την 20014/34/16.6.77 εγκύκλιο του ΥΔΕ, σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.

5) Το από 22-2/29.3.65 Δ/γμα, με το οποίο καθορίζονται τα ελάχιστα όρια επιφάνειας και διάστασης των οικοπέδων στο Μασταμπά Ρεθύμνης.

6) Τους αριθμ. 9918/1.7.63 και 9604/18.2.65 τίτλους ιδιοκτησίας.

7) Την από 13.4.93 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 50 πρακτικό, θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

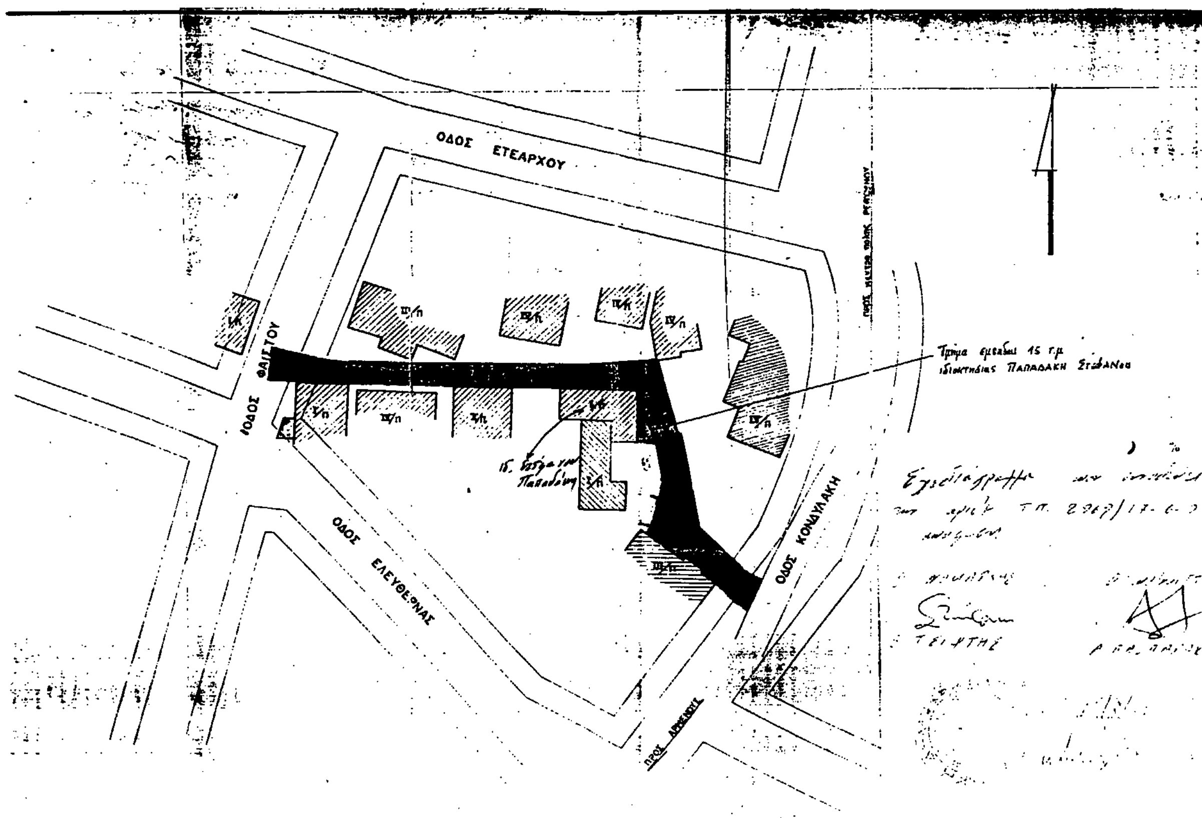
Εγκρίνεται η διόρθωση του σχεδιαγράμματος στο οποίο φαίνεται η οδός που προϋφίσταται του έτους 1923 και διέρχεται ενδιάμεσα του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Κονδυλάκη, Ελεύθερνας, Φαιστού και Ετεάρχου, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα και συγκεκριμένα το τμήμα του δρόμου ανατολικά της ιδιοκτησίας Στέφ. Παπαδάκη, εμβαδού 15 μ² αναγνωρίζεται σαν ιδιοκτησία του Στέφ. Παπαδάκη.

Η παρούσα ισχύει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 1 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΕΡΓΙΟΣ ΤΣΙΦΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 2606 (8)

Καθορισμός οικοδομικών γραμμών στο Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το από 24.4.85 (ΦΕΚ. 181/Δ/3.5.85) Π.Δ. περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτών, άρθρο 6 παρ. 3.

2) Την αριθμ. 29/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μουρνέ.

3) Την από 13.4.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης, πού διατυπώθηκε στο 5ο πρακτικό θέμα 5ο, αποφασίζουμε:

Ορίζεται οικοδομική γραμμή τρία (3) μέτρα εκατέρωθεν του άξονα του δρόμου που αρχίζει από το Μετόχι του οικισμού Μουρνέ Αγ. Βασιλείου και καταλήγει στην οικία του Εμμαν. Παπαδογιάννη του Γεωργίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 1 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΕΡΓΙΟΣ ΤΣΙΦΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ